

(仮称)浜松市福祉交流センター大規模改修工事

■施設概要

用途	ホール・集会場
建設年度	1984年 3月 (築35年)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
耐震性	新耐震基準による建物
階数	地下2階 地上5階
延べ面積	9,025.05㎡
建築面積	2,974.67㎡

■工事概要

工事区分	工事内容
建築工事	<ul style="list-style-type: none">・内装改修 (床、壁、天井、建具、家具、ガラス等更新)・屋根改修 (屋上防水、庇、シーリング打替等)・外壁改修 (塗装改修等)・ホール天井落下防止対策 (落下防止ネット新設)・駐車場整備 (既存管理人小屋解体、駐輪場屋根新築、発券機新設等)・その他関連工事 (屋上機器、目隠し等撤去 他)
電気設備工事	<ul style="list-style-type: none">・受変電設備改修・照明器具、コンセント、舞台照明設備等改修・非常用発電設備改修・消防設備等改修 (放送設備、自動火災報知設備、ガス漏れ火災警報設備等更新)・上記の更新に伴う配線類の更新、避雷設備の更新 他
機械設備工事	<ul style="list-style-type: none">・空調設備改修 (空調機等更新)・衛生、給排水設備改修 (トイレ、手洗い、ポンプ等更新)・エレベーターの更新・上記の更新に伴うダクト、配管、配線類更新、既設撤去 他

※改修内容の詳細については、今後改修実施設計の中で劣化状況に応じて決定していきます。

